

¿POR QUÉ LIMPIAR SU PISO?

Apariencia: Su piso se verá mejor cuando esté limpio. Implementando un programa de limpieza constante, el piso continuará viéndose y desempeñándose como lo hizo cuando fue recién instalado.

Seguridad: No importa qué tan agresiva sea la textura de su piso; si no se limpia en forma adecuada, puede presentar un riesgo de resbalar. Restregar, enjuagar y secar adecuadamente el piso reducirá el riesgo de resbalar y sufrir accidentes.

Vida útil: La vida del piso dependerá de lo bien que lo limpie. Particularmente en áreas de uso agresivo, como por ejemplo, cocinas y talleres mecánicos, los contaminantes tales como el aceite, la suciedad y la grasa se unen al agua y a las bacterias para atacar su piso.

PROCESO DE LIMPIEZA DEL PISO Y HERRAMIENTAS:

La mejor manera de limpiar un piso Dur-A-Flex consiste en utilizar el producto de limpieza recomendado y seguir un proceso de seis pasos: (Los equipos necesarios pueden variar dependiendo del tamaño del área que se limpiará, pequeña, mediana o grande)

Proceso	Área Pequeña	Área Mediana/Grande
Barrer el piso completamente antes de limpiarlo.	Escoba, trapeador	Barredora de piso, escoba
Aplicar el producto de limpieza sobre la superficie del piso.	Cepillo ancho de plataforma, aspersor de mano	Fregadora de pisos automática, aspersor de mano
Esperar - Permita que el producto de limpieza permanezca en la superficie el tiempo suficiente para emulsificar.	10 a 15 minutos	10 a 15 minutos
Agitar para ayudar en la liberación de materiales ajenos.	Cepillo de plataforma, máquina rotatoria para pisos	Fregadora de pisos automática, máquina rotatoria para pisos
Remover el producto de limpieza de la superficie del suelo.	Jalador (de neopreno suave), aspiradora de líquidos	Fregadora de pisos automática
Enjuagar el piso con agua limpia y quitar el agua de enjuague del suelo.	Aspiradora de líquidos, jalador (de neopreno suave)	Fregadora de pisos automática

NOTAS:

- Nunca use un trapeador con grasa o aceitoso para limpiar el piso.
- Asegúrese de que los cepillos o discos de fibra de la fregadora de pisos estén en buena forma. Los discos de fibra deben ser 3M de color rojo o azul, o similar. Los cepillos deben ser de nilón no abrasivo Malish serie 8129 o un cepillo similar de cerdas flexibles.
- Cuando utilice un cepillo ancho, escoja una cerda media/dura.
- Cuando utilice una máquina rotatoria para pisos, use un disco de fibra 3M rojo, beige o similar.
- Al quitar la solución con un jalador, use uno de neopreno suave. **NO utilice** un rociador de agua para quitar la solución de limpieza del piso, porque se va a sobre-diluir la solución y ocasionará que la grasa y el aceite regresen al piso.
- **Los removedores de cera nunca deben de ser usados en un piso de Dur-A-Flex.**
- Los derrames se deben limpiar inmediatamente para evitar manchas y como medida de seguridad.
- Las superficies deben ser protegidas adecuadamente al mover objetos pesados por encima del suelo.
- Con instrucciones y educación apropiada sobre el piso, se puede evitar el desgaste innecesario del mismo, tales como giro de carretillas y marcas de neumáticos.

PRODUCTOS DE LIMPIEZA RECOMENDADOS

Determinar el producto de limpieza correcto para su piso Dur-A-Flex se basa en la cantidad y tipo de suciedad que el suelo recibe. Hemos dividido éstos en cuatro tipos y recomendado un producto de limpieza para cada caso:

Aplicación	Áreas típicas	Productos	Descripciones de los productos
Áreas de tráfico (restos ligeros)	Venta al detalle, pasillos, atención de salud, laboratorios, comedores, escuelas	EZ-CLEAN	EZ-CLEAN es un limpiador de piso alcalino de trabajo pesado, diseñado para eliminar restos de proteínas o de petróleo y sus derivados.
Moderada/Fuerte (restos de proteína)	Tiendas de alimentos, cocinas de restaurantes, cuidado de animales, procesamiento de alimentos/bebidas	EZ-CLEAN	
Moderada/Intensa (restos de petróleo y grasa)	Fabricación/Industrial, maquinaria/centros de servicio automotriz, almacenes.	SIMONIZ 969	SIMONIZ 969 es un limpiador de pisos altamente alcalino de trabajo pesado, diseñado para eliminar aceites de máquinas y petróleo en el concreto.
Marcas de llantas de goma	Área de giro de llantas de carretillas elevadoras	REMOVEDOR DE MARCAS DE LLANTAS	El REMOVEDOR DE MARCAS DE LLANTAS es un limpiador de trabajo pesado, diseñado para eliminar las marcas de goma en los pisos de tipo polímero, así como en pisos duros de acero.

Los productos de limpieza de Dur-A-Flex mencionados anteriormente pueden solicitarse directamente del departamento de Servicio de Atención al Cliente de Dur-A-Flex, llamando al 800-253-3539 o enviando un mensaje por correo electrónico a orders@dur-a-flex.com

CUÁNDO LIMPIAR SU PISO

Los pisos Dur-A-Flex son diseñados y utilizados en áreas de mucho tráfico que normalmente acumulan sustancias extrañas. Debido a esto, el programa de mantenimiento recomendado para la mayoría de las áreas es la limpieza de **una vez a dos veces al día** y “retoques” regulares para los derrames. Lavar con menos frecuencia estas áreas producirá una acumulación mayor de sustancias ajenas, lo que disminuye la apariencia, seguridad y vida útil del piso.

Nuestros productos CRYL-A-FLEX MMA se desarrollan a un tiempo de curado completo de una hora. El tiempo de curado total para la mayoría de los sistemas de epoxi y/o poliuretano es de aproximadamente 7 días a 20° C (68° F). Mientras menor sea la temperatura del ambiente, mayor será el tiempo de curado. Evite derrames de productos químicos y tráfico total durante el periodo de curado. La exposición prematura puede causar manchas permanentes o decoloración. No utilice métodos abrasivos de limpieza durante la primera semana de la instalación.

PROCESO DE LIMPIEZA DE LAS PAREDES:

1. Aplicación – Aplique EZ-CLEAN diluido con agua caliente a razón de 1:64 y utilice un cepillo ancho de plataforma, aspersor de mano o una lavadora mecánica.
2. Restriegue las paredes con un cepillo de plataforma.
3. Enjuague las paredes con agua limpia.

Para obtener más asistencia técnica en relación con esta guía, por favor llame a Dur-A-Flex, Inc., Servicios Técnicos, al 800-253-3539, o envíe un correo electrónico a contact_us@dur-a-flex.com.